

REUNION DU SECTEUR SOCIETE 01/25**Compte-rendu n° 01/25 du 20.01.2025**

Participants : J-L. Chéron, F. Marty, M. Bournazeaud, A. Tournier, C. Malavergne, A. Petit, S. Delerive, E. Pichon, M. Faure, C. Touze, Y. Grangier, A. Sarlandie, C. Catard, A. Valet-Narjou, D. Fargeot, F. Larzinière, V. Lopez-Suarez, S. Olthoff, K. Cario, C. Lecomte.

Questions abordées :

Rappel de dates,
Périgord Habitat,
SMD3,
« BirdLab »,
Consultation sur l'organisation de la semaine scolaire,
Jardin partagé,
CCAS : portage des repas,
Dénommer une rue.

INFORMATIONS-IDEES-SUGGESTIONS-REMARQUES**Rappel de dates :**

Mardi 21 janvier, 18 h : commission des listes électorales,
Vendredi 24 janvier, 18 h 30 : vœux à la population,
Samedi 25 après-midi, SdF : fête de la soupe + animation SMBI,
Lundi 03 février : secteur technique,
Lundi 17 février : secteur société.

Périgord Habitat (PH) : le conseil d'administration du 16 décembre avait à l'ordre du jour le Débat (et le rapport) d'orientation budgétaire.

« La situation financière de l'office est délicate ».

La dotation allouée par le Département pour travaux qui était prévue à 1 200 000 € est à présent estimée à 400 000 €. L'Etat a informé qu'il gelaït les aides financières prévues au plan national 2024-2027 de rénovation énergétique des logements sociaux initialement envisagées à 1, 2 milliards d'euros. Dans ce cadre, il était attendu 630 000 € par PH. Le plan d'investissement est revu à la baisse.

Pour 2025, les dépenses d'investissement sont envisagées à hauteur de 35, 8 millions d'€. Il est prévu pour cette année un programme de vente permettant d'atteindre 2 390 000 € de recettes (dont 1 050 000 € pour l'immeuble de la rue Gambetta et 365 000 pour celui de la rue de Varsovie).

Le rythme de construction est ramené à 60 logements/an à partir de 2027.

La livraison des 3 logements de Champcevinel (Fontroubade) est prévue pour mai 2026.

PH compte 159 agents (en ETP).

Les dépenses d'exploitation pour 2025 sont estimées à hauteur de 63 193 160 € et les produits à 62 503 466 (résultat comptable : - 689 693, 60 €). Nouvelles charges de location et de colocation (Maison de l'Habitat) : 460 00 €/an.

SMD3 : CL a assisté, le 17 décembre, à la réunion de secteur concernant le GP.

Pour rappel : la loi de transition énergétique oblige à diviser par deux le nombre de sacs noirs qui partent à l'enfouissement.

Sacs noirs qui partent à l'enfouissement périmètre RI (Redevance Incitative) : - 31, 91 % (2019/2024), périmètre TEOM (Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères) : - 7, 13 %. Emballages et papiers : Périmètre RI : + 30, 05 %, Périmètre TEOM : + 0, 26 %.

Personnes en perte d'autonomie : le SMD3 dote l'aide à domicile d'un badge spécial qui lui permet de déposer les sacs prépayés : il y a actuellement 480 bénéficiaires. Il existe également une prise en charge pour les personnes produisant des déchets issus d'un surplus médical (protections pour incontinence).

Proportion des tonnages collectés en pied de borne/tonnages insérés dans les bornes : GP : 12 % (moyenne départementale : 14 %).

Lutte contre les incivilités :

- Recherche des non-inscrits : 12 811 foyers non-inscrits,
- Verbalisation : 3 048 infractions depuis janvier 2023. 9 verbalisations sur Champcevinel en 2024,
- Déploiement de caméras nomades sur les points d'apport.

Grille tarifaire 2025 :

- Augmentation de la TGAP (Taxe Générale sur les Activités Polluantes) : + 7 € la tonne ce qui fait la fait à 65 € soit un surcoût de 650 000 €/2024. Se rajoute une pénalité pour ne pas avoir atteint les objectifs de la loi + 5 € au-delà de la 40 561^{ième} tonne, soit + 175 000 €,
- Tarifs pour les particuliers : pour 2 personnes et 26 passages : 272, 49 €. Pour 3 personnes 319, 53 €. Passage supplémentaire : 11, 08 €.

DECISIONS PRISES-PERSONNES LES AYANT EN CHARGE

« BirdLab » : Dans le cadre de l'ABC (Atlas de la Biodiversité des Communes), le SMBI (Syndicat Mixte du Bassin de l'Isle) sera présent pour la fête de la soupe. La proposition est l'observation des oiseaux dans le jardin à l'arrière de la maison Bordas (« BirdLab : observer en temps réel le comportement des oiseaux à la mangeoire en hiver »).

Consultation sur l'organisation de la semaine scolaire : forte participation à l'enquête. Le taux de réponse est de 90, 76 %, soit 167 réponses sur 184 questionnaires. Une importante majorité de parents est favorable à l'organisation actuelle, cad avec 4, 5 jours par semaine et des T.A.P. (99 réponses pour 4, 5 jours soit 59, 3 % et 68, soit 40, 7 % pour 4 jours).

QUESTIONS MISES A L'ETUDE ET GROUPES DE TRAVAIL CONSTITUES

Jardin partagé : à côté de J. Dupuy, le propriétaire de la parcelle, et de Sarah Dumas, 3 personnes étaient présentes à la réunion sur site le 03 décembre.

Chaque parcelle individuelle fera environ 100 m². Les parcelles collectives : environ 5 à 600 m² (pour les pommes de terre, potimarrons, courgettes, poireaux, etc ...). Mr Dupuy met à disposition 10 châssis couverts. Il s'occupera de retourner la terre. Il met également du matériel à disposition (motobineuses, tondeuses, etc.). Un budget sera rattaché au CH.OC pour les futurs achats, (plants, tuteurs, carburant, etc.). Les adhérents devront procéder à la taille de 14 arbres fruitiers (figuiers essentiellement) et à la tonte de la parcelle.

CCAS : portage des repas : il nous faut passer en liaison froide. Le changement de locaux serait le meilleur moment pour cela.

Avec C. Malavergne, nous avons rencontré les responsables du CIAS (Centre Intercommunal d'Action Sociale). Le CIAS peut faire le portage des repas qui seraient toujours réalisés par nos agents. Ceci entraînerait un certain nombre de modifications : modification du tarif des repas, achat de contenants adaptés, portage fait par des

agents du CIAS et non plus par des agents communaux, pas besoin d'acheter un véhicule spécifique à la liaison froide, pas d'entretien ni de carburant pour le véhicule, heures « dégagees » pour les agents qui faisaient le portage, etc.

Le CIAS nous propose de devenir cuisine centrale pour l'intégralité des repas qu'ils livrent aujourd'hui, soit environ 120/jour. En avons-nous les capacités ?

Il semble ressortir de cette première discussion que cela serait un changement trop important et représenterait un déficit beaucoup trop important pour nous.

QUESTIONS A SOUMETTRE AU CONSEIL MUNICIPAL

ELU CHARGE DE LA PRESENTATION

Dénommer une rue : lors d'un prochain conseil municipal, il faudra donner un nom à la nouvelle rue qui part du « rond-point » (haricot) de la Porte Toscane. C. Lecomte proposera celui de Michel et Joseph Garber. Juifs, ils ont été arrêtés à Champcevinel à La Borie en février 1943, déportés et mort en déportation à Sobibor-Maïdanek.